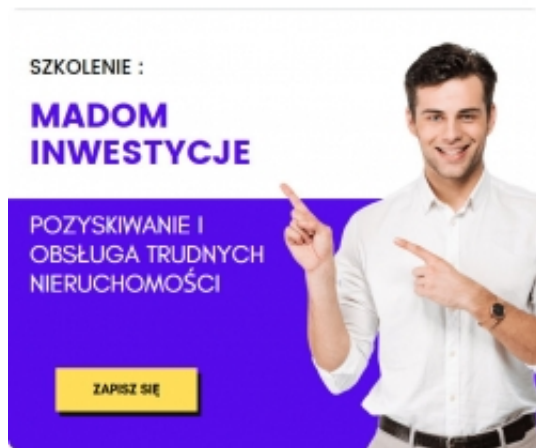


Link do produktu: <https://odkelneradorentiera.pl/szkolenie-pozyskiwanie-i-obsluga-trudnych-nieruchomosci-udzialow-wierzytelnosci-p-4.html>



Szkolenie "Pozyskiwanie i obsługa trudnych nieruchomości, udziałów, wierzytelności"

Cena	8 856,00 zł
Dostępność	Dostępny

Opis produktu

Sempowicz Jerzy & Łukasz Łuczyński



Sempowicz Jerzy & Łukasz Łuczyński

TRZYDNIOWE szkolenie stacjonarne !

20-21-22 MARCA 2026r w WARSZAWIE

1+1=11 Synergia działań dwóch ludzi kochających to co robią !!!

Pokażemy Ci jak znaleźć lub wykreować inwestycyjny diament i jaki szlif zastosować, by powstał z tego wartościowy brylant !

Zdradzimy najlepsze TIP&TRICKS z naszych metod poszukiwań i prowadzenia inwestycji.

Pokażemy również te najnowsze deale , czyli

"Jak, pod pełną kontrolą, kupić i sprzedać mieszkanie jednocześnie nie występując na akcie notarialnym?"

"Jak zdjąć 5 letni zakaz zbywania mieszkania kupionego z bonifikatą od gminy ?" oraz

"Jak wykreować flipa z ponad 80% stopą zwrotu na zadłużonym mieszkaniu ?"

"Jak kupić mieszkanie z kredytem bez wiedzy i zgody banku?"

“ Jak bezpiecznie zarobić na licytacji komorniczej niezależnie od tego czy ją wygrasz, czy przegrasz ?”

“ Jak „sterować” licytacją komorniczą, aby niezależnie od jej wyniku zawsze być do przodu?”

„Na co można sobie pozwolić na przetargu u syndyka masy upadłości?”

„Na co zwłaszcza uważać, na przetargach u syndyków?”

„Co robić legalnie, a czego nie robić, aby nie wpaść w tryby maszyny prokuratorskiej?”

OFERTA SPECJALNA - JERZY SEMPOWICZ & ŁUKASZ ŁUCZYŃSKI

Czy byłeś kiedyś na moim wykładzie (lub Łukasza, który jest moim współnikiem od kilku lat, ale wiedzę dzieli się od niedawna) i nie wszystko zrozumiałeś ?

Czy chciałbyś poszerzyć swoją wiedzę o inwestowaniu w nieruchomości ?

Czy chciałbyś nauczyć się innych technik wynajdywania atrakcyjnych nieruchomości niż tylko poprzez biuro nieruchomości ?

Czy chciałbyś umieć "wydobywać" perełki inwestycyjne z niebytu, w którym tkwią poprzez zadłużenia czy inne życiowe sytuacje ?

Czy chciałbyś umieć pomagać w pozbyciu się kłopotów ludziom zadłużonym?

Jeżeli choć na jedno pytanie odpowiedziałeś sobie **TAK! CHCĘ!** , to jest to szkolenie właśnie dla Ciebie !!

Jeśli ciekawią Cię i inspirują nieszablonowe techniki i niesamowite historie innych inwestorów w nieruchomości, to.....

To proponujemy Ci udział w organizowanym w dniach **20-21-22 MARCA 2026r WARSZAWA** w TRZYDNIOWYM szkoleniu w powyższej tematyce.

Na szkoleniu otrzymasz pełnię wiedzy i użytego know how każdego z niesamowitych przypadków inwestycyjnych.

Listy, maile, wyliczenia, przepisy prawa na jakich się opierałem oraz dokładne omówienie ciekawych działań inwestorskich.

Na przykład dowiesz się jak stać się właścicielem takiego domu z działką, za wydawałoby się absurdalną cenę

88 742, 20 PLN oraz skąd wziąć się zapis "JERZY SEMPOWICZ SPRZEDAJE SAMEMU SOBIE" ?

No i te 42,20 PLN na końcu? Kto stosuje takie ceny i dlaczego? Skąd wzięła się akurat dokładnie taka kwota? Co na to Urząd Skarbowy ?

Będzie szacowanie wartości nieruchomości i dopłata PCC czy nie będzie? Co zrobić, żeby nie było?

Na tym trzydniowym szkoleniu dowiesz się też jak:

- znajduję zadłużone nieruchomości ?
 - kupuję nieruchomości *poniżej ich realnej wartości* ?
 - przeprowadziłem operację *przewłaszczenia na zabezpieczenie* ?
 - łączę ze sobą deale wymyślając *techniki oddłużenia nieruchomości* ?
 - można wejść w posiadanie nieruchomości poprzez *świadczenie w miejsce wykonania* ?
 - zapłaciłem za 3 pokojowe mieszkanie w Jeleniej Górze około 27 tysięcy PLN ?
 - rozmawiam z komornikami, dłużnikami, wierzycielami, prawnikami, notariuszem ?
 - za dom 280 mkw z dwoma mieszkaniami i działką 1400 mkw zapłaciłem 88 742,20 PLN
- Oraz będziesz mógł zadać mi pytania na dowolny temat związany z tematyką nieruchomości.

Tylko w ostatnich 9 latach zajmowałem się:

- przewłaszczeniem na zabezpieczenie
- wynajmem mieszkań i garaży
- dzieleniem mieszkań na pokoje i ich wynajmem,
- remontami (osobiście i z ekipą)
- wyszukiwaniem „perełek inwestycyjnych”
- wyszukiwaniem mieszkań dla inwestorów zewnętrznych
- pracą dla banków, wspólnot mieszkaniowych, zarządców nieruchomości
- oddłużaniem nieruchomości
- wynajmem lokali użytkowych
- inwestycjami w systemy internetowe, sklep internetowy czy inne źródła dochodów
- współpracą i rozmowami z sieciami dyskontowymi Żabka, Małpka, Lidl, ECO
- obsługą najmu
- obsługą techniczną nieruchomości oraz tematy
- komornicze
- z upadłości konsumenckich
- udziałowe
- pospawkowe
- z trudną sytuacją prawną
- po rozwodach
- zadłużonych czy z innymi ciekawymi przypadkami.

Prowadziłem też wielokrotnie wykłady z inwestowania w nieruchomości między innymi dla takich organizacji i eventów jak: Myśleć Jak Milionerzy, Mieszkaniak Łódź, Kraków, Londyn, ASBIRO (Alternatywna Szkoła Biznesu i Rozwoju Osobowego), MBA Nieruchomości ASBIRO w Warszawie, KontestCamp, Inteligencja Finansowa, AsbiroCamp, Global Investor Club, Polish Investor Club w Dublinie oraz w Sheffield, Biznes Ponad Granicami w Bangkoku czy też wielokrotnie na zjazdach inwestorów Piotra Hryniewicza.

Występowałem też na KONFERENCJI INWESTOWANIA W NIERUCHOMOŚCI ASBIRO w Warszawie (21-22 października 2017r) z prelekcją dla ponad 1000 osób oraz na równie dużej imprezie Maraton WIWN Wojciecha Orzechowskiego w Łodzi (13-14 stycznia 2018r). Dla około 1000 osób na sali i około 200 osób online.

Na szkoleniu, ale i po tych wykładach, telefonicznie czy mailowo, będziesz mógł zadać mi dowolne pytania z tych dziedzin. Mój „staż” pracy i doświadczenie w różnych branżach, które pomaga mi w inwestowaniu to już ponad 30 lat pracy zawodowej.

Oferta specjalna dla tej edycji szkolenia to 8856,00 PLN.

20-21-22 MARCA 2026r WARSZAWA

Tak więc,

Jeśli w Twoim mieście masz problem z kupieniem nieruchomości w ogóle, a chciałbyś ją sam znaleźć i kupić w dobrej, lub nawet bardzo dobrej cenie, to zastanów się (w miarę szybko) nad uczestnictwem w szkoleniu z pozyskiwania i obsługi trudnych nieruchomości. Takie szkolenie odbędzie się już lada moment, w dniach **20-21-22 MARCA 2026r WARSZAWA** i poprowadzi je dwóch specjalistów od takich właśnie tematów.

Naucz się rozwiązywać trudniejsze sprawy, szerzej spoglądać na problemy i jednocześnie zarabiając nieść innym ludziom pomoc.
Naucz się znajdować ludzi z takimi problemami, bo często jest tak, że sami z nimi do Ciebie, ani do nikogo innego nie przyjdą. W ciągu kilkudziesięciu godzin szkolenia zobaczysz w jaki sposób rozwiązywaliśmy problematyczne sprawy innych ludzi.

ZŁÓŻ ZAMÓWIENIE TUTAJ! DAJ SOBIE POMÓC. 100% PRAKTYKI NA TACY.

TYLKO 8856,00 PLN

Szkolenie to nie jednak wszystko. Na tym się wcale nie kończy.

Po szkoleniu dostajesz dostęp do bardzo aktywnej grupy uczestników szkolenia, gdzie poruszane są kolejne tematy, aktualnie „obrabiane” przez uczestników i uczestniczki szkolenia.

Zawsze możesz liczyć na pomoc. Jeśli nie mają, to innych wspinających ludzi.

Robimy razem deale, pomagamy sobie nawzajem i wspieramy.

Do tego robimy jeszcze świetne szkolenia dodatkowe dla naszych absolwentów na cyklicznie organizowanych Zjazdach Absolwentów.

Pierwszy Zjazd Absolwentów zdominowany był przez świetnie opracowany przez Krzysztofa Derdzikowskiego temat inwestowania w grunty oraz mój temat dotyczący trudnych lokatorów i eksmisji.

Drugi Zjazd Absolwentów miał charakter bardziej rodzinny, bo odbył się na Cyprze. Szkolenie z procedur sądowych oraz przedstawienie najlepszych finansowo deali absolwentów połączone ze zwiedzaniem Cypru, kąpiel w ciepłym morzu i wspólne kilkudziesięciuosobowe kolacje na mieście ... eh, to było to.

Szkoliliśmy się też z procedur sądowych, opóźniania licytacji komorniczych i zmian prawnych.

Na kolejnym, trzecim już z kolei Zjeździe Absolwentów gościliśmy radcę prawnego Piotra Dobrowolskiego, który wyjaśnił nam wszelkie meandry umów najmu.

BYŁ TEŻ EXTRA BONUS !! Zrobiliśmy obszerną prezentację AWARYJNYCH technik otwierania zamków i drzwi.

Dla absolwentów szkolenia jest też specjalna oferta analizy danych z rynku nieruchomości wyczarowywana przez Macieja Bisa. Analizy te pozwalają nam inwestować w mieszkania po całej Polsce, bez ich oglądania.

Kupno mieszkania, którego na oczy nie widziałeś jest jak rozpakowywanie paczki od Mikołaja.

Niedawno byliśmy też całą grupą na profesjonalnym szkoleniu z detektywistycznych technik pozyskiwania informacji, które generalnie oferowane jest dla służb państwowych, które zwykle mają trzyliterowe nazwy.

Oko by Wam zbiegało jaką cenę za takie czterodniowe szkolenie z hotelem i wyżywieniem oraz nocnym zwiedzaniem pohitlerowskiego kompleksu Riese w Górach Sowich wynegocjowaliśmy dla naszej grupy, a ile płacą tak zwane „służby”. Ot, będziemy mieli ponad 20 detektywów w kraju, z legitymacjami i takie tam:)... a planujemy dodatkowe atrakcje ????:)

To tyle w temacie szkolenia.. **20-21-22 MARCA 2026r WARSZAWA**

TYLKO 8856,00 PLN